

Către,

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A AGENȚIILOR DE TURISM DIN ROMÂNIA

Domnului Președinte Alin BURCEA

DOMNULE PREȘEDINTE,

Subsemnatul **FATI MARIAN SORIN**, în calitate de proprietar al complexului hotelier "MERCUR-MINERVA" din stațiunea Mamaia, vă aduc la cunoștința următoarele aspecte:

- Complexul hotelier "MERCUR-MINERVA" din stațiunea Mamaia, proprietatea mea a fost detinut de către **MAREEA HOTELS S.R.L.**, cu sediul în Deva, strada Avram Iancu bloc H1, parter, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara, sub nr. J/20/894/2011, C.U.I. RO 29076104, legal reprezentată prin **MARIUS USTUROIU** în temeiul **ANTECONTRACTULUI DE VÂNZARE CUMPĂRARE** autentificat sub nr. 3215/02.10.2015, încheiat între subsemnatul, în calitate de promitent vânzător, și această societate, în calitate de promitent cumpărător;
- Antecontractul de vânzare cumpărare sus menționat a încetat să existe ca urmare a **DECLARAȚIEI DE REZOLUȚIUNE UNILATERALĂ** în conformitate cu prevederile art. 1552 C.civ. raportat la clauza 6.1. (I) din antecontract, **activul reintrând în posesia proprietarului**, motivul rezoluției constituindu-l faptul că **MAREEA HOTELS S.R.L.** nu și-a respectat obligațiile de plată asumate, iar biletul la ordin emis de către aceasta - instrumentul de garantare a plății din data de 15.11.2016 a fost refuzat la plată pentru lipsă disponibil;

În consecință, pentru a evita orice inducere în eroare a agențiilor de turism, dar și a turiștilor individuali, cu privire la operatorul economic ce va administra acest complex turistic și deci operatorul care poate să încheie contracte cu beneficiarii sus menționați vă solicităm să mediatizați faptul că **pentru sezonul estival 2017, doar societatea WIENA CLUB S.R.L.** al cărei asociat unic sunt, **are dreptul de a perfecta contracte având ca obiect servicii turistice prestate în cadrul complexului hotelier "MERCUR-MINERVA"**.

Orice alt operator economic ce încercă să comercializeze servicii turistice în cadrul complexului hotelier "MERCUR-MINERVA" fără ca în prealabil să fi încheiat un contract/convenție de prestări servicii turistice cu societatea WIENA CLUB SRL, va întreprinde un act de inducere în eroare și/sau de înșelare a agențiilor de turism, respectiv a turiștilor individuali.

Mulțumindu-vă pentru sprijinul acordat, vă asigur de întreaga mea considerație !

Fati Marian Sorin